Załącznik nr 5 do SWZ

Projektowane postanowienia umowy

zawarta dnia **...........................**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego trybie podstawowym bez negocjacji nr postępowania ZP.271.6.2025.SEK (art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 poz. 1320 ze zm.) zwanej dalej „Ustawą” lub zamiennie „Pzp", pomiędzy:

Gminą Lyski z siedzibą 44-295 Lyski, ul. Dworcowa 1a**,** zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. **………………………………………..**
2. **……………………………………..**

REGON - 276258776 NIP – 6423190005

**a firmą:**

1. firma, jej siedziba i adres brzmi:

.....................................................................................

1. oznaczenie organu rejestrowego i numeru, pod którym firma jest zarejestrowana:

...........................................................

1. posiadająca Zarząd w osobie: .......................................

4. REGON - ........................... NIP – .....................................

reprezentowanym przez: .................................................

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, została zawarta umowa następującej treści:

**Przy udziale brokera ubezpieczeniowego**

**Kancelaria Brokerska „ KAPITAŁ” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Strzelców Bytomskich 1/3,  
41-902 Bytom NIP: 9691311083, KRS 0000122576 reprezentowaną przez:**

**Prezes Zarządu Bożena Sarlej – Kania**

**I.** **PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pn.:

**– „Ubezpieczenia majątkowe wraz z odpowiedzialnością cywilną”**

Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług ubezpieczeniowych   
w zakresie następujących grup ubezpieczeń dla Zamawiającego:

1. Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk, – **podstawa prawna:** Obowiązujące OWU z dnia .................. nr ................. …..oraz postanowienia szczególne- zgodne z przedstawioną ofertą.
2. Ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk– **podstawa prawna:** Obowiązujące OWU z dnia .................. nr ................. oraz postanowienia szczególne- zgodne z przedstawioną ofertą.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej – **podstawa prawna:** Obowiązujące OWU z dnia .................. nr ................. oraz postanowienia szczególne- zgodne z przedstawioną ofertą.
4. Dodatkowe postanowienia do przedmiotu zamówienia do wszystkich punktów   
   od 1 do 3 – zgodnie z przedstawioną ofertą.
5. Klauzule dotyczące punktów od 1 do 3 – zgodnie z przedstawioną ofertą.

**II .TERMINY**

**§ 2**

**Termin realizacji**

Umowa realizowana będzie w terminie **12 miesięcy** od dnia podpisania umowy (nie wcześniej niż od 01.07.2025 r.).

**§ 3**

**Terminy realizacji umów ubezpieczeniowych i sposób ich przekazywania**

1. Zamawiający upoważnia Kancelarię Brokerską KAPITAŁ Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu, do reprezentowania interesów Zamawiającego w pełnym zakresie ubezpieczeń objętych przedmiotem zamówienia , zgodnie z treścią pełnomocnictwa z dnia 09 czerwca 2017r. stanowiącego załącznik do niniejszej umowy.
2. Ustala się, że na co najmniej 7 dni roboczych przed rozpoczęciem okresu ubezpieczenia Wykonawca wystawi stosowne dokumenty ubezpieczeniowe potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia na warunkach zgodnych z ofertą i uaktualnionymi sumami ubezpieczenia przekazanymi do Wykonawcy przez Brokera ubezpieczeniowego.
3. W przypadku doubezpieczeń i nowych ubezpieczeń w poszczególnych grupach ubezpieczeń Wykonawca również wystawi stosowny dokument ubezpieczeniowy potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia. Termin obowiązywania każdorazowo zostanie uzgodniony z Brokerem ubezpieczeniowym.
4. Wykonawca przekaże wystawione dokumenty do Kancelarii Brokerskiej ”KAPITAŁ”   
   Sp. z o. o. z siedzibą w Bytomiu.

**III. PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**

**§ 4**

* + - 1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia zobowiązani są

współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego, w celu należytej realizacji zamówienia.

* + - 1. Do obowiązków Zamawiającego należy Zgłaszanie aktualizacji mienia podlegającego ubezpieczeniu w ramach umowy w sytuacjach opisanych w § 12 ust. 1)
      2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
         1. realizacja przedmiotu umowy zgodnie z zapisami SWZ oraz złożoną ofertą;
         2. Wykonawca wyznacza placówki i osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia:

**Placówka odpowiedzialna za realizację zamówienia**

Pełna nazwa ……………………………………………….

Adres ……………………………………………………….

Numery telefonów kontaktowych…………………………

E-mail.:………………………………………………………

**Osoba uprawniona do nadzoru wystawiania polis**

Imię i Nazwisko ………………………………………..

Tel.: ………………………………

e-mail:…………………………………………………………….

**Placówka obsługująca likwidację szkody:**

Pełna nazwa …………………………………………………

Adres …………………………………………………………

Numery telefonów kontaktowych ………………………….

E-mail.: ……………………………………………………….

* + - * 1. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

**§ 5**

Zamawiający, mając na względzie zapisy art. 95 ust. 1 Pzp wskazuje, że czynności wykonywane w trakcie realizacji zamówienia nie charakteryzują się wykonywaniem pracy w oparciu o stosunek pracy, zatem Zamawiający nie wymaga, aby osoby wykonujące te czynności były zatrudnione na umowę o pracę.

**§ 6**

#### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za nieprzestrzeganie terminów ustawowych oraz określonych SWZ przy likwidacji szkód.

**Wykonawca zobowiązuje się:**

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia korespondencji z Zamawiającym związanych z likwidacją szkód za pośrednictwem pełnomocnika Zamawiającego – Kancelarii Brokerskiej „Kapitał” Sp. z o.o. a w szczególności do:
   * 1. informowania pełnomocnika Zamawiającego o przyjęciu i zarejestrowaniu szkody nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia,
     2. informowania pełnomocnika Zamawiającego o wykazie dokumentów i/lub informacji niezbędnych do ustalenia odpowiedzialności i wysokości szkody nie później niż w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia,
     3. udzielanie odpowiedzi w ciągu 3 dni roboczych na pytania dotyczące likwidacji szkód Zamawiającego wysyłane przez pełnomocnika Zamawiającego,
     4. informowania pełnomocnika Zamawiającego o etapie likwidacji szkody nie później niż w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia, a w przypadku gdy postępowanie nie może być zakończone w ciągu 30 dni – podanie przyczyny, wskazanie brakujących dokumentów, informacji i wyjaśnień. pisemnego informowania Zamawiającego do wiadomości pełnomocnika Zamawiającego o decyzji kończącej postępowanie.

**IV. WYNAGRODZENIE**

**§ 7**

* 1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodne z ofertą, wynoszące:

1. Cena brutto umowy na usługi ubezpieczeniowe wynosi **…………….…………. PLN**

(słownie: …………………………………………………………………….. 00/100).

1. Zapłata za usługę ubezpieczeniową w przypadku doubezpieczeń i nowych ubezpieczeń w poszczególnych grupach nastąpi na podstawie dokumentów wystawionych przez Wykonawcę w ciągu 14 dni od początku okresu ochrony ubezpieczeniowej, lub w ciągu 14 dni od daty wystawienia dokumentu ubezpieczeniowego.
2. W przypadku doubezpieczeń i nowych ubezpieczeń w poszczególnych grupach ubezpieczeń, składka za doubezpieczenie będzie naliczana według zasady pro rata za każdy dzień udzielonej ochrony ubezpieczeniowej, przyjmując za rok 365 dni i będzie naliczone zgodnie z klauzulą niezmienności stawek.

**§ 8**

Zapłata za usługę ubezpieczeniową nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w dokumentach ubezpieczeniowych.

**§ 9**

Zapłata za usługę ubezpieczeniową nastąpi na podstawie dokumentów ubezpieczeniowych wystawionych przez Wykonawcę w terminach do:

I rata do 31.07.2025r.

II rata do 31.10.2025r.

III rata do 31.01.2026r.

IV rata do 30.04.2026r.

**V. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

**§ 10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
2. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach zgodnie z art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. W takim przypadku Wykonawca może wówczas żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty uzyskania przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od umowy.

**VI. ROZWIĄZANIE UMOWY**

**§ 11**

* + - 1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę z Wykonawcą w trybie natychmiastowym w razie

realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy w sposób nienależyty, sprzeczny z postanowieniami umowy, w sposób niezgodny z przepisami prawa lub ze złożoną ofertą.

* + - 1. Rozwiązanie będzie dokonane na piśmie z podaniem przyczyn rozwiązania.

**VII. ZMIANY W UMOWIE**

**§ 12**

* + - 1. Zgodnie z art. 455 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania

nieistotnych zmian zawartej umowy, z zastrzeżeniami wymienionymi w art. 455 Pzp.

**Zmiany wysokości wynagrodzenia:**

1. zmniejszenie wartości przedmiotu ubezpieczenia – na skutek sprzedaży, likwidacji lub innej przyczyny niezależnej od Zamawiającego przedmiotów podlegających ubezpieczeniu.

W przypadku zmniejszenia wartości przedmiotu ubezpieczenia cena brutto będzie obniżona zgodnie z art. 813 k.c. maksymalnie o 20 %.

1. zwiększenie wartości przedmiotu ubezpieczenia maksymalnie o 30% – na skutek poczynionych inwestycji, kupna, nabycia mienia.

W przypadku zwiększenia wartości przedmiotu ubezpieczenia cena brutto zostanie zwiększona zgodnie ze współczynnikiem (stawką) określonym przez Wykonawcę w ofercie i proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia nowego przedmiotu.

1. konieczności uzupełnienia sum ubezpieczenia i limitów po wypłacie odszkodowań maksymalnie o 100% sumy ubezpieczenia poszczególnego składnika mienia oraz limitów określonych SWZ.

Uzupełnienie sum ubezpieczenia i limitów spowoduje podwyższenie ceny brutto zgodnie ze współczynnikiem (stawką) określonym przez Wykonawcę w ofercie.

1. obowiązku ubezpieczenia wynikającego z zawartych umów najmu, dzierżawy, leasingu lub innych umów o podobnych charakterze maksymalnie o 10 %.

W przypadku konieczności ubezpieczenia przedmiotów wynikających z takich umów – cena brutto zostanie zwiększona zgodnie ze współczynnikiem (stawką) określonym przez Wykonawcę w ofercie dla poszczególnych rodzajów mienia i proporcjonalnie do okresu ubezpieczenia nowego przedmiotu.

1. przedłużenia okresu ubezpieczenia do umów ubezpieczenia.
2. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
3. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy  ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie do wysokości obowiązującego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia;
4. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy  ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie;
5. zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, z tym zastrzeżeniem, że wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu kosztu Wykonawcy, jaką będzie  on zobligowany ponieść w przypadku zmiany przepisów dotyczących zasad gromadzenia lub wpłat podstawowych finansowanych przez podmiot zatrudniający do pracowniczych planów kapitałowych w odniesieniu do osób bezpośrednio wykonujących niniejsze zamówienie.
6. **Zgodnie z art. 439 Pzp:** Strony przewidują możliwość waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 niniejszej Umowy w wyniku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, która to waloryzacja odbywa się zgodnie z poniższymi zasadami :
7. przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych do ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 umowy,
8. zmiana w/w cen musi dotyczyć wyłącznie tych materiałów i/lub kosztów, które miały wpływ na ustalenie wynagrodzenia, o którym mowa w pkt. a, są niezbędne do realizacji zamówienia oraz bezpośrednio z nią związane.
9. waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik inflacji tj. średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalany na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego do końca stycznia danego roku kalendarzowego za rok poprzedni,
10. każda ze Stron umowy ma prawo do wystąpienia z wnioskiem o waloryzację wynagrodzenia, pod warunkiem zmiany wskaźnika, o którym mowa w pkt. c o co najmniej 5%.
11. wniosek o waloryzację może być złożony najpóźniej w ciągu 18 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
12. Strona umowy występująca z w/w wnioskiem obowiązana jest do jego uzasadnienia, w tym do dołączenia stosownych kalkulacji potwierdzających jego zasadność oraz wykazania wpływu zmian, o których mowa powyżej w pkt. a i b na koszty wykonania zamówienia,
13. zmiana wynagrodzenia w wyniku waloryzacji obowiązuje od dnia zawarcia stosownego aneksu (nie może nastąpić ze skutkiem wstecznym i dotyczyć usług już wykonanych, bądź wymagalnej raty składki),
14. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania w/w postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 5%.

**VIII. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

**§ 13**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego  
 i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku   
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119,   
s. 1) zwanego dalej RODO informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Lyski z siedzibą przy ul. Dworcowej 1a, 44-295 Lyski; reprezentowana przez Wójta
2. We wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych można się kontaktować z Inspektorem ochrony danych drogą listowną na adres siedziby Administratora lub e-mail: iodo@lyski.pl
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzana na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c, f RODO, czyli w celu niezbędnym do wykonania umowy lub podjęcia działań zmierzających do jej zawarcia, wypełnienia przez Administratora obowiązku prawnego oraz w przypadku ewentualnego dochodzenia roszczeń i obrony przed roszczeniami w zw. z obowiązkami ciążącymi na Administratorze wynikającymi z Ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty których uprawnienie do udostępnienia wynika z przepisu prawa lub po zawarciu umowy podmioty świadczące usługi dla Administratora na podstawie odrębnych umów powierzenia (np. IT, poczta, kurierzy, obsługa prawna, operatorzy systemu informatycznego itp.).
5. Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, rękojmi i gwarancji na wykonywaną usługę, przez okres dochodzenia ewentualnych roszczeń, obrony przed roszczeniami wynikający z Ustawy Kodeks Cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 r. oraz przez okres Administratora zobowiązań podatkowych i rozliczeniowych zgodnie z Ustawą Ordynacja Podatkowa z 29 sierpnia 1997 r. tj. łącznie przez 6 lat liczonych od końca roku kalendarzowego, w którym powstał obowiązek podatkowy.
6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem wynikającym z prawidłowej realizacji zadań Administratora (przeprowadzenie postępowania i/lub realizacji umowy).
7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
8. Administrator nie będzie przekazywał Pani/Pana danych osobowych odbiorcom w państwach trzecich oraz organizacjom międzynarodowym.
9. Posiada Pani/Pan następujące prawa:
   1. prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
   2. prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
   3. prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
   4. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

**IX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

**§ 14**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być wprowadzone w formie aneksu i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz innych obowiązujących aktów prawnych.

**§ 16**

Spory powstające na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd rzeczowo właściwy wg siedziby Zamawiającego.

**§ 17**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - dla Wykonawcy jeden egzemplarz, dla Zamawiającego – dwa egzemplarze, dla Brokera ubezpieczeniowego – jeden egzemplarz.

**§ 18**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

# Nr 1 - Specyfikacja Warunków Zamówienia

# Nr 2 - Pełnomocnictwo udziolne Brokerowi Ubezpieczeniowemu

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

**BROKER UBEZPIECZENIOWY**